

ДОГОВОР

за строителство

№¹.....

Днес 06.01.....2020 г. в с. Караманци, на основание чл. 194 от ЗОП във връзка с проведено събиране на оферти с обява по реда на Глава 26 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет „**Аварийен ремонт на ограда и Спорта зала на СОУ "Христо Ботев" в с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково**”,

между:

1. **АЙХАН ФАРИС ШАБАН**, в качеството му на възложител като Директор на Средно училище „Христо Ботев“, с адрес с. Караманци, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Първа“ № 25, БУЛСТАТ 000892581 и Дияна Делчева Христова – старши счетоводител, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. **„БАЛКАН ТРЕЙД – 74“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1326, ж.к. „Обеля“, бл. 265, вх. А, ет. 4, ап. 12, ЕИК 205465208 и ДДС номер BG205465208, представлявано от Ивanka Станчева Христова, в качеството на Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“)

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

I. ПРЕДМЕТ

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „**Аварийен ремонт на ограда и Спорта зала на СОУ "Христо Ботев" в с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково**”, съгласно Техническите спецификации, Техническото предложение и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и съобразно действащото в Република България законодателство.

(2) Изпълнението на настоящата обществена поръчка включва извършването на следните дейности:

1. Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за изпълнението на обществената поръчка;

2. Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;

3. Проби и изпитвания при завършване на строителните и монтажните работи, където е необходимо;

4. Отстраняване на всички констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок;

5. Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши всички необходими действия, свързани с организиране, документиране, изпълнение, контрол, приемане и отчитане на дейностите, попадащи в обхвата на поръчката - предмет на настоящия договор, на свой риск и със свои ресурси, в обхват, подробно описан в Техническите спецификации - Приложение № 1. По неуредените в Техническите спецификации въпроси, както и по въпросите, по които спецификациите предоставят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ право на избор и конкретизация, се прилагат условията, посочени в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) Договорната цена за изпълнение на поръчката възлиза общо в размер на 260 363,60 (двеста и шестдесет хиляди триста шестдесет и три лева и шестдесет ст.) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - 312 436,32 (триста и дванадесет хиляди четиристотин тридесет и шест лева и тридесет и две ст.) лева.

(2) Цената по **ал. 1** е валидна до пълното изпълнение на договора и не подлежи на увеличение при никакви обстоятелства.

(3) Цената по **ал. 1** е формирана съгласно Приложение № 3 – Ценово предложение, въз основа на единични цени за отделните видове и количества работи по Количествената сметка на работите, включени в предмета на поръчката.

(4) Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 3 – Ценово предложение не подлежат на промяна за целия срок на договора.

(5) Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 3 – Ценово предложение съдържат в себе си цените на всички необходими необходими разходи, както и печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 3. (1) Възнаграждението по **чл. 2, ал. 1** се заплаща както следва:

1. Авансово плащане в размер на 130 181,80 (сто и тридесет хиляди сто осемдесет и един лева и осемдесет ст.) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от цената по **чл. 2, ал. 1** без ДДС, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформена фактура. Авансът се приспада от следващите междинни и окончателно плащания до изчерпването му.

2. Окончателно плащане в размер на стойността на всички действително изпълнени, приети и подлежащи на заплащане строително – монтажни работи до пълния размер на договорената цена по **чл. 2, ал. 1**, след одобряване на сумата за плащане по реда на **чл. 22** от настоящия договор, подписване на Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката по **чл. 24, ал. 1**, и представяне на надлежно оформена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Стойността на действително изпълнените и подлежащи на приемане и заплащане строително – монтажни работи по **ал. 1, т. 2** се формира на база действително изпълнени количества работи и единични цени съгласно Приложение № 3 – Ценово предложение.

(3) Плащанията се извършват по банков път по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Обединена българска банка

BIC: UBBSBGSF

IBAN: BG40UBBS80021079451040

(4) Плащанията ще се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 10 (десет) дни от получаване на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условие, че има документална

обоснованост за настъпило условие за плащане и няма забележки към фактурата като счетоводен документ. В случай на наличие на забележки, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще отпрати писмено уведомление с искане за корекции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) работни дни от получаването на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. (1) Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи не подлежат на заплащане.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от Техническите спецификации, от настоящия Договор, от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от предложеното с Офертата;
2. Нарушаване на закони и подзаконовни нормативни актове при изпълнението на дейности;
3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пропуски или недостатъци при изпълнението на възложеното с настоящия договор.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на настоящата обществена поръчка е 60 (шестдесет) календарни дни.

(2) Срокът по **ал. 1** започва да тече от датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изтича към датата на подписване на Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката по **чл. 24, ал. 1** от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Сроковете за изпълнение на отделните строително – монтажни работи са както детайлно са посочени в Техническото предложение – Приложение № 2.

(4) Срокът по **ал. 2** спира да тече в следните случаи:

1. поради непреодолима сила по смисъла на раздел XIII от настоящия Договор;
2. при възникване на обстоятелства след сключването на Договора, които не са могли да бъдат предвидени към момента на сключването му, не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и имат пряко отношение към изпълнението му;
3. при промени в приложимото законодателство, или индивидуални актове на държавен орган във връзка с изпълнението на поръчката.

(5) При възникване на обстоятелство по **ал. 4**, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочи причината която възпрепятства изпълнението на възложеното с настоящия Договор и очакваната продължителност на препятствието, с посочване на начална и индикативна крайна дата на спирането на срока.

Чл. 6. Изпълнението на Договора започва след осигуряване на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи изпълнението на уговореното с настоящия договор, в сроковете и при условията на същия;
2. по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за изпълнението на настоящия Договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да осъществява лично или чрез упълномощени от него лица оперативен контрол за правилното, ефективно и качествено изпълнение на настоящия Договор, без да затруднява създадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ организация;

4. да изисква изпълнение на всички работи, както и отстраняване на всички констатирани пропуски и/или недостатъци в изпълнението, в случаите, когато същото е непълно или не съответства като съдържание и качество на Техническите спецификации – Приложение № 1;

5. да не приеме изпълнение, ако то не съответства в значителна степен по обем и качество на изискванията на Техническите спецификации – Приложение № 1, и/или на Техническото предложение - Приложение № № 2, и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;

6. да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за вреди, в случай на констатирани такива, поради неизпълнение, забавено изпълнение, както и неточно, непълно или некачествено изпълнение на негови задължения по този договор.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощени от него лица имат право във всеки момент от изпълнението на Договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и технически параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да спре изпълнението на Договора, когато са налице обстоятелства, поради които същото е било невъзможно - Непреодолима сила, както и други случаи, които не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респективно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, имащи пряко отношение към изпълнението на Договора.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изплати уговореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размера, при условията и сроковете на настоящия Договор;

2. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безпрепятствен регламентиран достъп до строителната площадка след получаване на Възлагателното писмо;

3. да присме изпълнението на Договора, в случай че изпълнението отговаря на изискванията на Техническите спецификации – Приложение № 1;

4. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при наличие на констатирани пропуски и/или недостатъци при изпълнение на възложеното, като при възможност посочи аргументи и/или представи доказателства за същите, и даде при необходимост указания за отстраняването им;

5. да одобри фактурите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако те са надлежно оформени, и да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите плащания, съгласно условията определени в настоящия Договор;

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща в срок по условията на Договора извършените работи, като това заплащане не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за скрити дефекти;

7. чрез свой представител/и да преглежда, да дава становища и да приема по реда, предвиден в настоящия Договор, изпълнението на възложеното с този Договор или изготвени документи, или информация, свързана с това изпълнение;

8. чрез свой представител да участва при подписване на приемо – предавателния протокол за изпълнение на възложеното с този Договор по **чл. 24, ал. 1**, или на други документи, или информация, свързана с това изпълнение;

9. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качествено изпълнение на дейностите по настоящия Договор.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури инвеститорски контрол чрез свои представители за упражняването му съобразно напредъка на работите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи при качествено, точно, пълно и навременно изпълнение уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този договор;
2. да получи част от цената по настоящия договор, съответстваща на извършените СМР, когато по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които СТРАНИТЕ не отговарят;
3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ присмането на възложеното, при условията и сроковете на този Договор;
4. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложеното с Договора;
5. да привлича подизпълнители за извършването на конкретни работи, ако същите са посочени в офертата. За действията и бездействията на подизпълнителите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за свои.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни възложеното му с настоящия Договор качествено, точно и пълно, при условията и сроковете на този договор, спазвайки всички действащи в Република България нормативни актове, като се съобразява с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите компетентни органи, освен когато са в противоречие с действащите законови и подзаконови нормативни документи или условията на Договора;
2. да извърши строително - монтажните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
3. при изпълнение на строително - монтажните работи да влага качествени строителни материали, изделия, продукти и други, отговарящи на изискванията на приложимите български и европейските стандарти. Влаганите продукти трябва да бъдат придружени с изискуемите съгласно действащото законодателство документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените продукти не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените работи и на строежа като цяло;
4. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълненото по Договора, във формата и по начина, описани в настоящия Договор и в Техническите спецификации – Приложение № 1;
5. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на Договора;
6. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени строително – монтажни работи, забелязани по време на строителството, и дефекти, констатирани в гаранционния период.
7. да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за дължимите плащания;
8. да изпълнява своите задължения по настоящия Договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и добрите практики в съответната област;

9. да осигурява достъп и оказва съдействие на оторизираните държавни и общински контролни органи при проверки, свързани с изпълнението на строежа, в т.ч. да съхранява и да им предоставя всички видове документи за контрол и приемане на извършените строително – монтажни работи;

10. в рамките на договорената цена да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да обезопасява и сигнализира строителната площадка, да монтира ограждения и сигнализации, където е необходимо;

2. за своя сметка да извозва всички строителни отпадъци до депо;

3. при завършване на работите да разчисти и премахне от строежа всички строителни съоръжения, излишни материали, отпадъци и временни работи от всякакво естество, и да остави цялата работна площадка на строежа и работите чисти и в състояние годни за експлоатация по предназначение;

4. да съгласува всички промени, наложени се по време на строителството, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. да изпълнява своевременно задълженията си по настоящия Договор.

Чл. 14. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение на Договора се окаже невъзможно поради причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнените работи.

(2) В случаите на **ал. 1** констатациите за изпълнените работи се оформят в протокол от комисия, включваща представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на база действително извършеното.

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на изпълнението на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконовни нормативни актове, директиви, регламенти и др., касаещи изпълнението на Договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изцяло отговорен за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на своите работници и служители, съгласно действащите нормативни актове, както и за наетите от него подизпълнители на строежите.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 16. Гаранционните срокове за изпълнените строително - монтажни работи се определят съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 17. При констатиране на дефект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в двудневен срок се съставя протокол за открити дефекти. В случай, че дефектът се покрива от гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да го отстрани без забава, в технологично съобразен срок, взаимно съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп до участъка за извършване на ремонтните работи.

Чл. 18. При констатиране на дефект, покрит от гаранцията, водещ до аварийна ситуация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е длъжен да отстрани дефекта незабавно.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 19. (1) За извършване на дейностите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Договорът за подизпълнение по ал. 1 трябва да се сключи в 7 - дневен срок от сключването на настоящия договор за изпълнение между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 20. (1) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия: за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата и новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(2) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) Не е нарушение забраната по ал. 2 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

Чл. 21. (1) Независимо от използването на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

VIII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 22. След приключване на строително – монтажните работи – предмет на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на Възложителя Искане за плащане за изпълнените работи. Искането за плащане съдържа следните документи:

1. Подробна количествено - стойностна сметка, с действително извършените видове и количества работи, изготвена въз основа на съдържащите се видове строително – монтажни работи и единичните цени за всяка от тях в Приложение № 3 – Ценово предложение;

2. Документи, удостоверяващи произхода и качеството на вложените материали, изделия, продукти и други - декларация за експлоатационни показатели, декларация за характеристиките на строителния продукт, сертификати за съответствие и други, в оригинал или заверено копие с “Вярно с оригинала”, подпис и печат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава в срок от 5 (пет) работни дни от представянето от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Искането за плащане да го провери и завери, да предаде заверен екземпляр на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При наличието на корекции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя срок до 5 работни дни, в който Изпълнителят следва да отстрани забележките и да представи коригирано искане за плащане.

Чл. 24. (1) Изпълнението на строително – монтажните работи се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда, определен в Договора, и се удостоверява с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката“).

(2) Когато всички строително - монтажни работи на строежа са завършени и са отстранени всички забележки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмено уведомление за това до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Такова уведомление се счита за покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на Приемо-предавателния протокол за изпълнението на поръчката по **ал. 1**.

(3) Приема се, че Договорът не е изпълнен преди подписването на Приемо-предавателния протокол за изпълнението на поръчката по **ал. 1**, установяващ, че работите са завършени и поддържани съобразно изискванията на този Договор.

IX. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 25. (1) В случай на забава при изпълнение на задължение по Договора, удостоверено по реда на последния, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,05% върху стойността на Договора за всеки ден забава. Сумата се удържа от дължимите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Общият размер на неустойките по **ал. 1** се ограничава до 10 % (десет процента) от стойността на договора.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запазва правото си да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред, предвиден в българското законодателство.

X. ПРАВОСПОСОБНОСТ И ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидно през целия срок на Договора удостоверението си за вписване в Централния професионален регистър на Строителя за изпълнение на строежи от първа група четвърта категория съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 4, б. б) от ЗУТ или правото си да изпълнява такива строежи по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, при изпълнение на разпоредбата на чл. 25а от Закона за камарата на строителите.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна през целия срок на Договора, застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за цялостно изпълнение на строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с общ лимит на отговорността, покриваща минималните застрахователни суми за съответните дейности съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 ЗУТ.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА, ПРОМЕНИ В ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО И ВЪЗНИКВАНЕ НА НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 29. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. СТРАНИТЕ се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) СТРАНАТА, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата СТРАНА е длъжна, след съгласуване с насрещната СТРАНА, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила СТРАНА:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата СТРАНА за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(7) Срокът за изпълнение на възложеното с Договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради Непреодолима сила, за наличието на която другата СТРАНА е била надлежно уведомена при условията на Договора и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

ХII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 30. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на СТРАНИТЕ по него;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата СТРАНА е длъжна да уведоми другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на СТРАНИТЕ, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл. 31. При предсрочно прекратяване или разваляне на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства в срок, писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При забава за връщането на тези суми в посочения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, се дължи законната лихва по чл. 86 от ЗЗД.

Чл. 32. Съгласно чл. 6 Договорът е сключен под условие с клауза за отложено изпълнение и всяка от Страните може да прекрати Договора след изтичане на тримесечен срок от

склучването му, чрез писмено уведомление до другата Страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.

ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. СТРАНИТЕ по настоящия Договор нямат право да го изменят и допълват, освен по изключение, при наличие на хипотезите, предвидени в приложимото законодателство.

Чл. 33. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 33. Никоя от СТРАНИТЕ няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата СТРАНА. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 34. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между СТРАНИТЕ и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между СТРАНИТЕ. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 35. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 36. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между СТРАНИТЕ чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 37. (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия Договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица. Те могат да се предават по един от следните начини:

1. лично с приемо - предавателен протокол или с вписване на съответния документ във входящия регистър на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. по факс срещу писмено потвърждение за получаване;
3. по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка;
4. по куриер с обратна разписка
5. по електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: с. Караманци, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Първа“ № 25

Тел.: +359 3709 2266

e-mail: sou_karamanci@abv.bg

Лице за контакт: Айхан Фарис Шабан

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София 1326, ж.к. „Обеля“, бл. 265, вх. А, ет. 4, ап. 12

Тел.: +359 87 620 6204

e-mail: balkantrade74@gmail.com

Лице за контакт: Иванка Христова

(3) За дата на уведомлението по ал. 1 се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на документите;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между СТРАНИТЕ ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната СТРАНА е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко съобщение / уведомление / известие ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Чл. 38. Този Договор е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от СТРАНИТЕ и съдържа следните ПРИЛОЖЕНИЯ, представляващ неразделна част от него:

Приложение № 1 – Технически спецификации;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще отговаря за изпълнението на поръчката.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

АЙХАН ФАРИС ШАБАН

Директор

ДИЯНА ДЕЛЧЕВА ХРИСТОВА

Старши счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„БАЛКАН ТРЕЙД – 74“ ЕООД

ИВАНКА СТАНЧЕВА ХРИСТОВА

Управител



**ИСКАНЕ ЗА ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАЛИЧИЕ
ИЛИ ЛИПСА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЗМДТ**

**ДО
МЕСТНИ ПРИХОДИ
ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ**

Относно: Издаване на удостоверение за наличието или липсата на задължения на осн. чл. 87, ал. 6 и чл. 162, ал. 2 ДОПК

„СУ Христо Ботев“, с. Караманци, в качеството на възложител по смисъла на ЗОП, проведе обществена поръчка с предмет „Аварийен ремонт на ограда и спорта зала на СУ „Христо Ботев“ в с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково“.

„БАЛКАН ТРЕЙД-74“ ЕООД, ЕИК 205465208, е определено за изпълнител на обществената поръчка с гореописания предмет, съгласно утвърден от възложителя протокол. Във връзка със сключването на договор е необходимо училището да се сдобие с удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл. 87, ал. 6 и чл. 162, ал. 2 ДОПК.

Моля да предоставите удостоверение за наличието или липсата на задължения на дружеството, избрано за изпълнител.

АЙХАН ФАРИС ШАБАН
Директор на СУ „Христо Ботев“



**ИСКАНЕ ЗА ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАЛИЧИЕ
ИЛИ ЛИПСА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЗМДТ**

**ДО
МЕСТНИ ПРИХОДИ
ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ**

Относно: Издаване на удостоверение за наличието или липсата на задължения на осн. чл. 87, ал. 6 и чл. 162, ал. 2 ДОПК

„СУ Христо Ботев“, с. Караманци, в качеството на възложител по смисъла на ЗОП, проведе обществена поръчка с предмет „Аварийен ремонт на ограда и спорта зала на СУ „Христо Ботев“ в с. Караманци, общ. Минерални бани, обл. Хасково“.

„БАЛКАН ТРЕЙД-74“ ЕООД, ЕИК 205465208, е определено за изпълнител на обществената поръчка с гореописания предмет, съгласно утвърден от възложителя протокол. Във връзка със сключването на договор е необходимо училището да се снабди с удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл. 87, ал. 6 и чл. 162, ал. 2 ДОПК.

Моля да предоставите удостоверение за наличието или липсата на задължения на дружеството, избрано за изпълнител.

АЙХАН ФАРИС ШАБАН
Директор на СУ „Христо Ботев“





Изх. № 7605010426 / 30.12.2019 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАЛИЧИЕ ИЛИ ЛИПСА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Настоящото се издава на основание чл. 87, ал. 6 от ДОПК, в уверение на това, че:

БАЛКАН ТРЕЙД-74 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ 205465208

Адрес за кореспонденция

гр. СОФИЯ, КВ. ОБЕЛЯ 1387, общ. ВРЪБНИЦА, обл. СОФИЯ-град

Адрес по чл.8 от ДОПК

гр. СОФИЯ, КВ. ОБЕЛЯ 1387, общ. ВРЪБНИЦА, обл. СОФИЯ-град

**НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ КЪМ ОБЩИНА
МИНЕРАЛНИ БАНИ СЕКТОР МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ**

Настоящото се издава по искане Вх. № 7605010426/30.12.2019 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ, актуални към 30.12.2019 г.

Подпис:

Издаде: РАИМЕ МЕХМЕД МЮМЮН





Изх. № 7605010426 / 30.12.2019 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАЛИЧИЕ ИЛИ ЛИПСА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Настоящото се издава на основание чл. 87, ал. 6 от ДОПК, в уверение на това, че:

БАЛКАН ТРЕЙД-74 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ 205465208

Адрес за кореспонденция
гр. СОФИЯ, КВ. ОБЕЛЯ 1387, общ. ВРЪБНИЦА, обл. СОФИЯ-град
Адрес по чл.8 от ДОПК
гр. СОФИЯ, КВ. ОБЕЛЯ 1387, общ. ВРЪБНИЦА, обл. СОФИЯ-град

**НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ КЪМ ОБЩИНА
МИНЕРАЛНИ БАНИ СЕКТОР МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ**

Настоящото се издава по искане Вх. № 7605010426/30.12.2019 г., за да послужи пред

.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ, актуални към 30.12.2019 г.

Подпис:
Издаде: РАЙМЕ МЕХМЕД МЮМЮН



Дата на издаване: 16.12.2019 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ПОПОВО,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ИВАНКА СТАНЧЕВА ХРИСТОВА

ЕГН/ЛНЧ: 7401221976

РОДЕН(А): 22.01.1974, гр. Попово общ. Попово обл.
Търговище

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. София общ. Столична обл. София
Ж.К.ОБЕЛЯ 2 №265

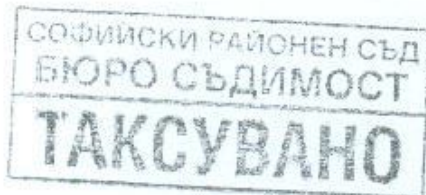
МАЙКА: ПАРАСКЕВА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА

БАЩА: СТАНЧО ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: РАБОТА

Служител Бюро Съдимост:
/Виктория Кръстанова/



Стр. 1/1

Варо с оригинала:



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
ТЕРИТОРИАЛНА ДИРЕКЦИЯ СОФИЯ,
офис СОФИЯ
БУЛСТАТ 1310631880221

Изх.№ 220201900320548/13.12.2019г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за наличието или липсата на задължения

Настоящото се издава на основание чл.87, ал.6 от ДОПК, в уверение на това, че:

БАЛКАН ТРЕЙД-74 /ЕООД/

(име/наименование на задълженото лице)

ЕГН/ЛНЧ/ Служебен № от регистъра на НАП

ЕИК по БУЛСТАТ/ЕИК по ЗТР **205465208**

Адрес за
кореспонденция

Адрес по чл.8 от
ДОПК

**обл.София - град, общ.Столична гр.СОФИЯ, жк ОБЕЛЯ бл.265
вх.А ет.4 ап.12**

Представявано от

ИВАНКА СТАНЧЕВА ХРИСТОВА

(трите имена на представляващия/пълномощника)

В качеството му на

Представяващ субекта

(обязаност на представляващия)

ЕГН / ЛНЧ / Служебен № от регистъра на НАП

7401221976

(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

Няма задължения.

Настоящото се издава по искане вх.№ 220161901135978/13.12.2019 г.,
за да послужи пред където е необходимо

Удостоверението се издава по данни на ТД СОФИЯ, офис СОФИЯ, актуални към
13.12.2019 год.

ОРГАН ПО
ПРИХОДИТЕ

ЕВГЕНИЯ СТАМБОВА

(име, подпис, печат)





СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ ОБЩИНСКИ ПРИХОДИ
ОТДЕЛ ОП НАДЕЖДА - ВРЪБНИЦА
1000 гр.СОФИЯ Р-Н НАДЕЖДА-ВРЪБНИЦА ул.ТРАЕН МИР
N: 1

Изх. № 7204017985 / 13.12.2019 г.



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЧЛ.87, АЛ.6 ОТ ДОПК

Настоящото се издава на основание чл. 87, ал. 6 от ДОПК, в уверение на това, че:

БАЛКАН ТРЕЙД 74 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ 205465208

Адрес за кореспонденция

ж. кп. ОБЕЛЯ 2 бл. 265 вх. А ет. 4 ап. 12, гр. СОФИЯ 1000, общ. СТОЛИЧНА, обл. СОФИЯ-град

Адрес по чл.8 от ДОПК

ж. кп. ОБЕЛЯ 2 бл. 265 вх. А ет. 4 ап. 12, гр. СОФИЯ 1000, общ. СТОЛИЧНА, обл. СОФИЯ-град

НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ КЪМ СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Настоящото се издава по искане Вх. № 7204017985/13.12.2019 г., за да послужи пред

Удостоверението е необходимо за УЧАСТИЕ В ТЪРГ

Удостоверението се издава по данни на СТОЛИЧНА ОБЩИНА , актуални към 13.12.2019 г.

Подпис:
Издаде: МИЛКА ГЕОРГИЕВА

Началник отдел:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Изпълнителна агенция
„Главна инспекция по труда“



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ПО ЧЛ. 58, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗОП

Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ удостоверява, че за **БАЛКАН ТРЕЙД-74 ЕООД**, с ЕИК/ЕГН **205465208**, за периода по чл. 57, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки

не е установено

да има влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение за нарушение на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 6 от Закона за обществените поръчки.

Няма основание за прилагане на чл. 56, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Исходящ номер: ИЗХ31906597

Дата на издаване: 23.04.2019

Код за достъп: 5208112520993

Проверка на удостоверение, адрес(URL):

www.ndostoverenie.gli.government.bg/cci_ext/home/verification

1000 София, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 3

тел.: 0700 17 670; факс: 02/987 47 17

e-mail: info@gli.government.bg

web: www.gli.government.bg