

ДОГОВОР за строителство

Днес 12.09. 2018 г. в с. Караманци, на основание чл. 194 от ЗОП във връзка с проведено събиране на оферти с обява по реда на Глава 26 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет „Аварийен ремонт на покрив и класни стаи на СУ "Христо Ботев" - с.Караманци, община Минерални бани, област Хасково”,

между:

1. **АЙХАН ФАРИС ШАБАН**, в качеството му на възложител като Директор на Средно училище „Христо Ботев“, с адрес с. Караманци, община Минерални бани, област Хасково, , ул. „Първа“ № 25, БУЛСТАТ 000892581 и Дияна Делчева Христова – старши счетоводител, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. **Вал ко трейд ЕООД**, със седалище и адрес на управление: град София, ул.Генерал Паренсов №37, ЕИК 203405590 и ДДС номер BG203405590, представлявано от Валентин Стефанов Иванов, в качеството на управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“)

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

I. ПРЕДМЕТ

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Аварийен ремонт на покрив и класни стаи на СУ "Христо Ботев" - с.Караманци, община Минерални бани, област Хасково”, съгласно Техническите спецификации, Техническото предложение и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и съобразно действащото в Република България законодателство.

(2) Изпълнението на настоящата обществена поръчка включва извършването на следните дейности:

1. Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за изпълнението на обществената поръчка;
2. Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;
3. Проби и изпитвания при завършване на строителните и монтажните работи, където е необходимо;
4. Отстраняване на всички констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок;
5. Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши всички необходими действия, свързани с организиране, документиране, изпълнение, контрол, приемане и отчитане на дейностите, попадащи в обхвата на поръчката - предмет на настоящия договор, на свой риск и със свои ресурси, в обхват, подробно описан в Техническите спецификации - Приложение № 1. По неуредените в Техническите спецификации въпроси, както и по въпросите, по които спецификациите предоставят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ право на избор и конкретизация, се прилагат условията, посочени в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) Договорната цена за изпълнение на поръчката възлиза общо в размер на 269718.36 (двеста шестдесет и девет хиляди седемстотин и осемнадесет лева и тридесет и шест стотинки) лева без ДДС, а с ДДС 20 % - 323 662,03 (триста двадесет и три хиляди шестстотин шестдесет и два лева и три стотинки) лева.

(2) Цената по **ал. 1** е валидна до пълното изпълнение на договора и не подлежи на увеличение при никакви обстоятелства.

(3) Цената по **ал. 1** е формирана съгласно Приложение № 3 – Ценово предложение, въз основа на единични цени за отделните видове и количества работи по Количествената сметка на работите, включени в предмета на поръчката.

(4) Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 3 – Ценово предложение не подлежат на промяна за целия срок на договора.

(5) Единичните цени за отделните видове работи в Приложение № 3 – Ценово предложение съдържат в себе си цените на всички необходими необходими разходи, както и печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 3. (1) Възнаграждението по **чл. 2, ал. 1** се заплаща както следва:

1. Авансово плащане в размер на 134 859,18 (сто тридесет и четири хиляди осемстотин петдесет и девет лева и осемнадесет стотинки) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от цената по **чл. 2, ал. 1** без ДДС, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформена фактура. Авансът се приспада от следващите междинни и окончателно плащания до изчерпването му.

2. Окончателно плащане в размер на стойността на всички действително изпълнени, приети и подлежащи на заплащане строително – монтажни работи до пълния размер на договорената цена по **чл. 2, ал. 1**, след одобряване на сумата за плащане по реда на **чл. 22** от настоящия договор, подписване на Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката по **чл. 24, ал. 1**, и представяне на надлежно оформена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Стойността на действително изпълнените и подлежащи на приемане и заплащане строително – монтажни работи по **ал. 1, т. 2** се формира на база действително изпълнени количества работи и единични цени съгласно Приложение № 3 – Ценово предложение.

(3) Плащанията се извършват по банков път по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Банка ДСК ЕАД,

BIC: STSABGSF

IBAN: BG39STSA93000025385452,

(4) Плащанията ще се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 10 (десет) дни от получаване на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при условие, че има документална

обоснованост за настъпило условие за плащане и няма забележки към фактурата като счетоводен документ. В случай на наличие на забележки, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще отправи писмено уведомление с искане за корекции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) работни дни от получаването на фактурата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. (1) Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи не подлежат на заплащане.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от одобрения инвестиционен проект, от Техническите спецификации, от настоящия Договор, от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от предложеното с Офертата;

2. Нарушаване на закони и подзаконовни нормативни актове при изпълнението на дейности;

3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пропуски или недостатъци при изпълнението на възложеното с настоящия договор.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на настоящата обществена поръчка е 40 (четиридесет) календарни дни.

(2) Срокът по **ал. 1** започва да тече от датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изтича към датата на подписване на Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката по **чл. 24, ал. 1** от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Сроковете за изпълнение на отделните строително – монтажни работи са както детайлно са посочени в Техническото предложение – Приложение № 2.

(4) Срокът по **ал. 2** спира да тече в следните случаи:

1. поради непреодолима сила по смисъла на раздел XIII от настоящия Договор;

2. при възникване на обстоятелства след сключването на Договора, които не са могли да бъдат предвидени към момента на сключването му, не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и имат пряко отношение към изпълнението му;

3. при промени в приложимото законодателство, или индивидуални актове на държавен орган във връзка с изпълнението на поръчката.

(5) При възникване на обстоятелство по **ал. 4**, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочи причината която възпрепятства изпълнението на възложеното с настоящия Договор и очакваната продължителност на препятствието, с посочване на начална и индикативна крайна дата на спирането на срока.

Чл. 6. Изпълнението на Договора започва след осигуряване на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи изпълнението на уговореното с настоящия договор, в сроковете и при условията на същия;

2. по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за изпълнението на настоящия Договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да осъществява лично или чрез упълномощени от него лица оперативен контрол за правилното, ефективно и качествено изпълнение на настоящия Договор, без да затруднява създадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ организация;

4. да изисква изпълнение на всички работи, както и отстраняване на всички констатирани пропуски и/или недостатъци в изпълнението, в случаите, когато същото е непълно или не съответства като съдържание и качество на Техническите спецификации – Приложение № 1;

5. да не приеме изпълнение, ако то не съответства в значителна степен по обем и качество на изискванията на Техническите спецификации – Приложение № 1, и/или на Техническото предложение - Приложение № № 2, и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;

6. да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за вреди, в случай на констатирани такива, поради неизпълнение, забавено изпълнение, както и неточно, непълно или некачествено изпълнение на негови задължения по този договор.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощени от него лица имат право във всеки момент от изпълнението на Договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и технически параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да спре изпълнението на Договора, когато са налице обстоятелства, поради които същото е било невъзможно - Непреодолима сила, както и други случаи, които не могат да се вменят като вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респективно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, имащи пряко отношение към изпълнението на Договора.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изплати уговореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размера, при условията и сроковете на настоящия Договор;

2. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безпрепятствен регламентиран достъп до строителната площадка след получаване на Възлагателното писмо;

3. да приеме изпълнението на Договора, в случай че изпълнението отговаря на изискванията на Техническите спецификации – Приложение № 1;

4. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при наличие на констатирани пропуски и/или недостатъци при изпълнение на възложеното, като при възможност посочи аргументи и/или представи доказателства за същите, и даде при необходимост указания за отстраняването им;

5. да одобри фактурите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако те са надлежно оформени, и да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите плащания, съгласно условията определени в настоящия Договор;

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща в срок по условията на Договора извършените работи, като това заплащане не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за скрити дефекти;

7. чрез свой представител/и да преглежда, да дава становища и да приема по реда, предвиден в настоящия Договор, изпълнението на възложеното с този Договор или изготвени документи, или информация, свързана с това изпълнение;

8. чрез свой представител да участва при подписване на приемо – предавателния протокол за изпълнение на възложеното с този Договор по чл. 24, ал. 1, или на други документи, или информация, свързана с това изпълнение;

9. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качественото изпълнение на дейностите по настоящия Договор.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури инвеститорски контрол чрез свои представители за упражняването му съобразно напредъка на работите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи при качествено, точно, пълно и навременно изпълнение уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този договор;
2. да получи част от цената по настоящия договор, съответстваща на извършените СМР, когато по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които СТРАНИТЕ не отговарят;
3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на възложеното, при условията и сроковете на този Договор;
4. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложеното с Договора;
5. да привлича подизпълнители за извършването на конкретни работи, ако същите са посочени в офертата. За действията и бездействията на подизпълнителите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за свои.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни възложеното му с настоящия Договор качествено, точно и пълно, при условията и сроковете на този договор, спазвайки всички действащи в Република България нормативни актове, като се съобразява с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите компетентни органи, освен когато са в противоречие с действащите законови и подзаконови нормативни документи или условията на Договора;
2. да извърши строително - монтажните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
3. при изпълнение на строително - монтажните работи да влага качествени строителни материали, изделия, продукти и други, отговарящи на изискванията на приложимите български и европейските стандарти. Влаганите продукти трябва да бъдат придружени с изискуемите съгласно действащото законодателство документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените продукти не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените работи и на строежа като цяло;
4. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълненото по Договора, във формата и по начина, описани в настоящия Договор и в Техническите спецификации – Приложение № 1;
5. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на Договора;
6. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени строително – монтажни работи, забелязани по време на строителството, и дефекти, констатирани в гаранционния период;
7. да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за дължимите плащания;
8. да изпълнява своите задължения по настоящия Договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и добрите практики в съответната област;

9. да осигурява достъп и оказва съдействие на оторизираните държавни и общински контролни органи при проверки, свързани с изпълнението на строежа, в т.ч. да съхранява и да им предоставя всички видове документи за контрол и приемане на извършените строително – монтажни работи;

10. в рамките на договорената цена да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да обезопасява и сигнализира строителната площадка, да монтира ограждения и сигнализации, където е необходимо;

2. за своя сметка да извозва всички строителни отпадъци до депо;

3. при завършване на работите да разчисти и премахне от строежа всички строителни съоръжения, излишни материали, отпадъци и временни работи от всякакво естество, и да остави цялата работна площадка на строежа и работите чисти и в състояние годни за експлоатация по предназначение;

4. да съгласува всички промени, наложени се по време на строителството, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. да изпълнява своевременно задълженията си по настоящия Договор.

Чл. 14. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение на Договора се окаже невъзможно поради причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнените работи.

(2) В случаите на **ал. 1** констатациите за изпълнените работи се оформят в протокол от комисия, включваща представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на база действително извършеното.

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на изпълнението на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконовни нормативни актове, директиви, регламенти и др., касаещи изпълнението на Договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изцяло отговорен за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на своите работници и служители, съгласно действащите нормативни актове, както и за наетите от него подизпълнители на строежите.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 16. Гаранционните срокове за изпълнените строително - монтажни работи се определят съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 17. При констатиране на дефект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в двудневен срок се съставя протокол за открити дефекти. В случай, че дефектът се покрива от гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да го отстрани без забава, в технологично съобразен срок, взаимно съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп до участъка за извършване на ремонтните работи.

Чл. 18. При констатиране на дефект, покрит от гаранцията, водещ до аварийна ситуация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е длъжен да отстрани дефекта незабавно.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 19. (1) За извършване на дейностите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Договорът за подизпълнение по ал. 1 трябва да се сключи в 7 - дневен срок от сключването на настоящия договор за изпълнение между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 20. (1) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия: за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата и новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(2) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) Не е нарушение забраната по ал. 2 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

Чл. 21. (1) Независимо от използването на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

VIII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 22. След приключване на строително – монтажните работи – предмет на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на Възложителя Искане за плащане за изпълнените работи. Искането за плащане съдържа следните документи:

1. Подробна количествено - стойностна сметка, с действително извършените видове и количества работи, изготвена въз основа на съдържащите се видове строително – монтажни работи и единичните цени за всяка от тях в Приложение № 3 – Ценово предложение;

2. Документи, удостоверяващи произхода и качеството на вложените материали, изделия, продукти и други - декларация за експлоатационни показатели, декларация за характеристиките на строителния продукт, сертификати за съответствие и други, в оригинал или заверено копие с “Вярно с оригинала”, подпис и печат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава в срок от 5 (пет) работни дни от представянето от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Искането за плащане да го провери и завери, да предаде заверен екземпляр на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При наличието на корекции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя срок до 5 работни дни, в който Изпълнителят следва да отстрани забележките и да представи коригирано искане за плащане.

Чл. 24. (1) Изпълнението на строително – монтажните работи се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда, определен в Договора, и се удостоверява с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката“).

(2) Когато всички строително - монтажни работи на строежите са завършени и са отстранени всички забележки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмено уведомление за това до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Такова уведомление се счита за покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на Приемо-предавателния протокол за изпълнението на поръчката по ал. 1.

(3) Приема се, че Договорът не е изпълнен преди подписването на Приемо-предавателния протокол за изпълнението на поръчката по ал. 1, установяващ, че работите са завършени и поддържани съобразно изискванията на този Договор.

IX. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 25. (1) В случай на забава при изпълнение на задължение по Договора, удостоверено по реда на последния, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,05% върху стойността на Договора за всеки ден забава. Сумата се удържа от дължимите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Общият размер на неустойките по ал. 1 се ограничава до 10 % (десет процента) от стойността на договора.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запазва правото си да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред, предвиден в българското законодателство.

X. ПРАВОСПОСОБНОСТ И ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидно през целия срок на Договора удостоверението си за вписване в Централния професионален регистър на Строителя за изпълнение на строежи от първа група четвърта категория съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 4, б. б) от ЗУТ или правото си да изпълнява такива строежи по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, при изпълнение на разпоредбата на чл. 25а от Закона за камарата на строителите.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна през целия срок на Договора, застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за цялостно изпълнение на строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с общ лимит на отговорността, покриваща минималните застрахователни суми за съответните дейности съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за строежи четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 ЗУТ.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА, ПРОМЕНИ В ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО И ВЪЗНИКВАНЕ НА НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 29. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. СТРАНИТЕ се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) СТРАНАТА, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата СТРАНА е длъжна, след съгласуване с насрещната СТРАНА, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила СТРАНА:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата СТРАНА за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(7) Срокът за изпълнение на възложеното с Договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради Непреодолима сила, за наличието на която другата СТРАНА е била надлежно уведомена при условията на Договора и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 30. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на СТРАНИТЕ по него;

2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата СТРАНА е длъжна да уведоми другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на СТРАНИТЕ, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл. 31. При предсрочно прекратяване или разваляне на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства в срок, писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При забава за връщането на тези суми в посочения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, се дължи законната лихва по чл. 86 от ЗЗД.

Чл. 32. В случай, че Договорът е сключен под условие с клауза за отложено изпълнение, всяка от Страните може да прекрати Договора след изтичане на тримесечен срок от

сключването му, чрез писмено уведомление до другата Страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.

ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. СТРАНИТЕ по настоящия Договор нямат право да го изменят и допълват, освен по изключение, при наличие на хипотезите, предвидени в приложимото законодателство.

Чл. 33. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 33. Някоя от СТРАНИТЕ няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата СТРАНА. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 34. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между СТРАНИТЕ и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между СТРАНИТЕ. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 35. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 36. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между СТРАНИТЕ чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 37. (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия Договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица. Те могат да се предават по един от следните начини:

1. лично с приемо - предавателен протокол или с вписване на съответния документ във входящия регистър на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. по факс срещу писмено потвърждение за получаване;
3. по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка;
4. по куриер с обратна разписка
5. по електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
Адрес за кореспонденция:	с. Карамянци, ул. Ливанска №25
Тел:	05709/2266
Факс:	
E-mail:	Sai-Karamantsi@abv.bg
Лице за контакт:	Илиан Фарис Илиан

Длъжност: Директор

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	
Адрес за кореспонденция:	Град София, ул.Генерал Паренсов №37
Тел:	0988354706
Факс:	
E-mail:	val ko treid@abv.bg
Лице за контакт:	Валентин Стефанов Иванов
Длъжност:	управител

(3) За дата на предаване на документите по ал. 1 се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на документите;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между СТРАНИТЕ ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната СТРАНА е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко съобщение / уведомление / известие ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Чл. 38. Този Договор е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от СТРАНИТЕ и съдържа следните ПРИЛОЖЕНИЯ, представляващ неразделна част от него:

- Приложение № 1 - Технически спецификации;
- Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще отговаря за изпълнението на поръчката.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Айхан Мадан



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



Делижа Христов

Всички предложени мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.

9. Ценово предложение (Образец № 9)

Ценовото предложение следва да е изготвено в съответствие с предоставения образец и към него да бъде приложена Количествено – стойностна сметка (Образец № 9.1), попълнена с единични цени. Количествено – стойностната сметка се прилага и в електронен формат .xls или .xlsx на оптичен носител.

Участник, предложил цена за изпълнение на обществената поръчка, по – висока от обявената прогнозна стойност, ще бъде отстранен от участие във възлагането

Предлаганата цена трябва да е в български лева, без включен и с включен ДДС.

Единичните цени за отделните видове работи, формиращи предложената цена, трябва да съдържат в себе си цените на всички необходими разходи, както и печалба.

При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя на обществената поръчка, посочени в настоящите указания.

Участникът е единствено отговорен за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложените от него цени. При констатиране технически грешки, включително и аритметични такива, участникът се отстранява от участие във възлагането.

Образците са приложени като отделни документи към настоящия документ, но са неразделна част от него.

РАЗДЕЛ XII. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Цели на настоящата обществена поръчка и очаквани резултати от нейното изпълнение

1.1. Цели

Основна цел:

Осигуряване на качествено и законосъобразно строителство за Аварисен ремонт на покрив и класни стаи на СУ "Христо Ботев" - с.Караманци, община Минерални бани, област Хасково, съгласно условията и изискванията на българското законодателство, за подобряването на пешеходната и транспортна инфраструктура на община Минерални бани.

Непосредствена цел:

Прозрачен и законосъобразен избор на независим изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит, за законосъобразното, качествено и срочно изпълнение на строително-монтажните работи, за гарантиране на успешното приключване на ремонтно – възстановителните работи.

1.2. Очаквани резултати

Ефективно, законосъобразно, качествено и срочно изпълнение на Аварисен ремонт на покрив и класни стаи на СУ "Христо Ботев" - с.Караманци, община Минерални бани, област Хасково.

2. Обхват на обществената поръчка - описание

В изпълнение на Договора за строителство се предвижда Изпълнителят по Договора да извърши следните дейности:

- Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за изпълнението на обществената поръчка;
- Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;
- Проби и изпитвания при завършване на строителните и монтажните работи, където е необходимо;
- Отстраняване на всички констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок;
- Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок.

3. Приложимо законодателство и документи

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва изискванията на действащото българско законодателство и в частност на:

- Закон за обществените поръчки (ЗОП);
- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Закон за камарата на строителите (ЗКС);
- Закон за опазване на околната среда (ЗООС);
- Закон за управление на отпадъците (ЗУО);
- Закон за защита от шума в околната среда (ЗЗШОС);
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);
- Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП);
- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета;
- Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
- Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя;
- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали;
- Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците;
- Наредба № 6 от 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението;
- Наредба № 6 от 2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на шум;
- Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № 13 от 2003 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на химични агенти при работа;
- Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3 от 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № 3 от 2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на вибрации;
- Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения;
- Наредба № РД-02-20-6 от 2016 г. за техническите изисквания за физическа сигурност на строежите;
- Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска;
- Наредба за реда за изграждане, поддържане и използване на колективните средства за защита;
- Постановление № 307 на Министерския съвет от 1996 г. за реда за координация и изпълнение на задълженията на Република България като член на Световната търговска организация (СТО);
- Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Заповед № РД-02-14-1329 от 2015 г. на МРРБ за определяне на български национални изисквания за влягането на строителни продукти в строежите във връзка с предвидената им употреба или употреби;

- Ръководства по прилагането на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, одобрени със Заповед № РД-02-14-99 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 2.III.2005 г.;
- Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на личните предпазни средства;
- Наредба за маркировката за съответствие, приета с ПМС № 191 от 2005 г.;
- Българските държавни стандарти (БДС) в областта на строителството, както и стандартите, въвеждащи хармонизирани стандарти.

Ако по време на изпълнението на поръчката настъпи промяна в който и да е от нормативните документи, регламентиращи изпълнението на дейностите – задължение на Изпълнителя, описани в настоящата техническа спецификация, Изпълнителят е длъжен да приведе изпълнението в съответствие с променените разпоредби. През цялото време на изпълнение на поръчката Изпълнителят е длъжен да осъществява това изпълнение съобразно действащото към момента на изпълнението приложимо законодателство на Република България и ЕС.

4. Изисквания към изпълнителя при изпълнение предмета на поръчката

4.1. Строителство - Общи изисквания

Изпълнителят трябва да осигури законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с настоящите технически спецификации, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за настоящата поръчка.

В рамките на предложената цена за изпълнението на настоящата поръчка, независимо дали са изрично посочени или не в количествено – стойностната сметка, Изпълнителят трябва да извърши следните работи:

- Подготовка на строителната площадка и Временно строителство, вкл. изграждане на складове, ограждения, временна сигнализация и др., в съответствие с действащите нормативни изисквания, и поддръжка на същото през целия срок на строителството;
- Охрана на обекта за целия срок на изпълнение на строителството до приемане на работите от Възложителя, почистване на площадката от строителни и битови отпадъци и своевременното им извозване извън строителната площадка на регламентираните за целта места;
- Строителство на обекта (Основно строителство) в неговата цялост, както е предвидено в Договора за обществената поръчка, Количествената сметка и в тези Спецификации, по начин, при който изпълненото да бъде прието без забележки от страна на Възложителя;
- Спазване по време на строителството на всички нормативни изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и за пожарна безопасност на строежа, и на всички приложими екологични норми, норми за прах, шум, замърсяване, охрана, осветление и други приложими норми към обекта;

- Премахване на всякакво временно строителство и отпадъци след приключване на строителството, и дейности по рехабилитация на засегнатите от строителството територия и съоръжения, вкл. извън строителната площадка, ако има такива.

Строително-монтажните работи трябва да се подготвят, изпълняват, проверяват и приемат в съответствие с изискванията на Договора, на тези Спецификации, приложимите наредби и други нормативни актове, изискванията на приложимите ПИПСМР (Правилници за изпълнение/извършване и приемане на строителни и монтажни работи), действащите национални стандарти, изискванията и указанията на производителите на строителните продукти.

В случай на работи, за които липсват нормативни документи с изисквания за изпълнение и приемане, ще се спазват изискванията, посочени в инструкциите и указанията на производителя на материалите (където е приложимо) и стандартите, обичайни за бранша. Стандартите на изработката и материалите трябва да бъдат най-добрите за съответния вид и да са в съответствие със стандартите, както са указани в нормативните документи и правилниците за изпълнение и приемане на работите.

Всеки тип работа, материал или производствен артикул, трябва да бъдат в съответствие с последните издания на инженерната практика в отрасъла и правилата на водещите стандарти и респективно с съответните Държавни нормативни документи и подлежат на одобрение от Възложителя в разумен срок преди влягане. При необходимост, Възложителят ще дава указания относно правилата за изпълнение и приемане на работите.

Некачествени са работите, които не отговарят на изискванията, указани в Техническите спецификации, действащи нормативни документи или общоприети технически стандарти. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество. Некачествено извършени работи не подлежат на приемане. Изпълнителят ще бъде длъжен да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други дефекти, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.

Изпълнителят ще осигури на обекта оборудване, инструменти и механизация, които ще са ефективни и подходящи за изпълняваните работи, с необходимото качество и количество за изпълнение на Графика за изпълнение на строителството. Изпълнителят следва да използва само механизация в добро техническо състояние, както и с такива мащаб и вид, които позволяват доброто изпълнение на различните дейности, в рамките на определения срок. Когато, според мнението на Възложителя, механизацията е в лошо техническо състояние и не може да осигури задоволително изпълнение или е неподходяща за работата, Възложителят може да нареди на Изпълнителя да прекрати използването на даден елемент от механизацията и незабавно да предостави подходяща друга машина. Ако оборудването на Изпълнителя не е ефективно или подходящо, или е недостатъчно, Възложителят може да изиска осигуряването на допълнителни ресурси, и Изпълнителят ще бъде длъжен да се съобрази, с цел изпълнение на Графика за изпълнение на строителството.

5.3. Строителни продукти, предназначени за влягане в строителството

Строителните продукти, предназначени за трайно влягане в сградата, трябва да бъдат годни за предвидената им употреба, да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да бъдат

подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при строителството на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

По смисъла на Регламент № 305

„*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

„*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един –единствен производител, под формата на набор от най - малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

„*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

„*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти трябва да е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти трябва да се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и да се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „CE“;

декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „CE“;

декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всички строителни продукти, предназначени за влагане в строителството на обекта, трябва да са нови, неупотребявани и с доказан произход, освен когато в Количествената сметка изрично е посочено друго.

Всички доставки на строителни продукти, предназначени за влагане в строителството, трябва да са снабдени с надлежна документация за произход и качество, вкл. за изпитване за съответствие с приложимите изисквания. Съответните документи трябва да се предоставят на Възложителя за одобряване преди влагане на съответните

продукти в строителството. Документите трябва да отговарят на нормативните изисквания.

Всички доставки трябва да отговарят на предписанията в количествената сметка по вид и качество, и на предложените в офертата, като при възникване на необходимост от промяна по целесъобразност, същата трябва да се одобри предварително от Възложителя по предвидения в законите и в договора ред.

Всички доставки ще се складираат по начин, съответстващ на предписанията от производителите на съответните продукти, или по такъв начин, при който да се изключи неблагоприятно въздействие върху доставките от атмосферните условия и дейностите в складовата база и/или на площадката, както и при спазване на мерки за безопасност и мерки за предотвратяване на инциденти, за да не се допускат въздействия от складираните материали върху населението и персонала.

Складирането на продукти и материали на строителната площадка, освен че трябва да става при спазване на горепосочените изисквания, трябва да бъде съобразено с обхвата на работните инструменти и механизацията на Изпълнителя, с организацията на пространството на строителната площадка и с работите в непосредствена близост до складовите зони. При това Изпълнителят ще изготви чрез своя отговорник по ЗБУТ идентифициране на рисковете от инциденти, свързани с въздействие върху изпълнявани работи от инциденти в складовите площи, както и от въздействие върху складовите площи от изпълнявани в близост работи.

Строителни продукти, които по преценка на Възложителя са увредени при транспорта или при съхранението им до степен, която не позволява влагането им в строежа, ще бъдат незабавно заменени, а увредените изделия и материали ще бъдат незабавно изнесени от строителната площадка, за сметка на Изпълнителя. Подмяната на изделията и материалите няма да бъде основание за забава в изпълнението спрямо утвърдения График за изпълнение на строителството.

Където в количествената сметка или в Техническите спецификации са посочени марка, модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, производство, или производител на продукт и/или комплект, следва да се задължително "или еквивалент". Посочването е направено единствено с цел уточняване на конкретни технически параметри и не обвързва по никакъв начин участниците с посочените марка, модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, производство, или производител на продукт и/или комплект. Всеки Участник може да офертира всички други еквиваленти, т.е. отговарящи на същите технически параметри или с по-високи технически параметри.

4.4. Отстраняване на дефекти в гаранционните срокове

Изпълнителят ще отстрани за своя сметка и без допълнително заплащане всички констатиранни дефекти и недостатъци, които се проявят през периода на гаранционните срокове, нормирани според действащата нормативна уредба за различните видове работи, в частност Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, и са покрити от гаранцията.

4.5. Персонал на Изпълнителя

Изпълнителят следва да разполага с персонал със съответната квалификация и правоспособност за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката.

Съчетанието от специфичните умения на персонала трябва да позволява изпълнението на всички дейности в обхвата на поръчката.

Изпълнителят ще ангажира целия персонал (експертен, административен, работна сила и т.н.), който по негова преценка ще му бъде необходим за изпълнението на поръчката.

4.6. Безопасност и опазване на околната среда

Изпълнителят ще бъде отговорен за спазване на всички изисквания по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с приложимите нормативни документи, инструкциите на Възложителя в рамките на правомощията на последните.

Изпълнителят също така ще бъде отговорен за такава организация на изпълнението на СМР и на строителната площадка, при която да се елиминират рисковете за трети лица. В частност, Изпълнителят ще осигури ограждане и сигнализиране на строителната площадка и други подходящи мерки за безопасност.

Изпълнителят ще отговаря изцяло за защитата на съществуващи съоръжения на площадката и около нея, освен ако не би могъл да знае за тях при полагане на надлежна грижа. С оглед на посоченото ограничение, Изпълнителят ще носи пълна отговорност за възстановяване на всякакви щети по такива съоръжения, настъпили в резултат на дейността му при и във връзка със строителството.

Изпълнителят ще бъде отговорен за спазване на всички изисквания по опазване на околната среда от неблагоприятни въздействия по време на изпълнението на СМР.

5. Комуникация

Официалната комуникация между Изпълнителя и Възложителя ще се осъществява писмено на посочените в Договора адреси за кореспонденция. Допълнително Възложителят ще информира Изпълнителя за Персонала на Възложителя, като укаже неговите правомощия и данни за контакт.

6. Работен език

Работният език при изпълнение на поръчката е българският език, включително за кореспонденция, документация и при провеждане на работни срещи.

РАЗДЕЛ XIII. ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Проектът на договора за обществената поръчка е приложен като самостоятелен документ към настоящия документ, но е неразделна част от него.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Вал Ко Трейд ЕООД с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 203405590 - участник във възлагане на обществена поръчка с предмет: „АВАРИЕН РЕМОНТ НА ПОКРИВ И КЛАСНИ СТАИ НА СУ "ХРИСТО БОТЕВ" - С. КАРАМАНЦИ, ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ, ОБЛАСТ ХАСКОВО“;

представявано от : Валентин Стефанов Иванов
(*собствено, бащино, фамилно име*)

в качеството си на Управител на участника
(*длъжност*)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След като получихме и проучихме обявата за събиране на оферти и останалата информация за обществената поръчка на Възложителя, с настоящето Техническо предложение правим долупосочените обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка:

Предлагаме срок за изпълнение на обществената поръчка 40 (словом: четиридесет) календарни дни, считано от датата на получаване от Изпълнителя на Възлагателно писмо от Възложителя до подписване на протокол за предаване и приемане на изпълнението на обществената поръчка съгласно условията на договора.

Декларираме, че сме запознати с предмета на поръчката. Съгласни сме с поставените от вас условия и ги приемаме без възражения.

Декларираме, че ще спазваме действащите закони, технически норми, стандарти и изисквания, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

С настоящето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка заявяваме и се обвързваме със задължението да изпълним поръчката съобразно с изискванията на Възложителя, посочени в обявата за събиране на оферти. Техническите спецификации и останалите указания на Възложителя за обществената поръчка.

Декларираме, че приемаме условията за изпълнение на обществената поръчка, заложен в приложения към указанията за участие проект на договор.

Декларираме, че при изготвяне на офертата ни са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително условията на труд и минимална цена на труда, както и изискванията, свързани с данъци и осигуровки и опазване на околната среда.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата ни до изтичане на 60 календарни дни от крайния срок за получаване на офертите.

Представяме следното

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

1. Предложение за технологична последователност и продължителност на изпълнението

Етапите в изпълнението на всеки строителен обект най – общо са подготвителни работи, основно строителство и завършване на строителството.

Така сме ги дефинирали и на настоящия строеж.

Етап 1 - Стартиране и подготовка на строителството (подготвителни работи)

Етап 2 – Основно строителство

Етап 3 – Демобилизация и завършване на строителството

През първия етап ще се извърши съответното временно строителство – ще се подготвят складовите площи, ще се монтират необходимите знаци и табели, ще се доставят необходимите инвентар, машини и инструменти, и ще се извършат всички други допълнителни дейности, необходими за нормалното стартиране и изпълнение на основното строителство.

През втория етап ще се извършат всички строително – монтажни дейности по аварийния ремонт на СУ „Христо Ботев“, включени в предмета на поръчката. Вторият етап по същество представлява същинското строителство. С приключването на втория етап ще приключат строителните работи.

През третия етап ще бъде извършена демобилизация – ще бъдат демонтирани и извезени всички временни съоръжения и временното строителство. Площадката ще бъде окончателно разчистена от остатъчни материали и освободена от техниката. Ще бъде подписан протоколът за предаване и приемане на изпълнението, с който официално ще бъде завършено строителството и строежът ще бъде предаден на Възложителя.

След приключване на строителството ще започне периодът на гаранционна поддръжка, през който ще имаме ангажимента да отстраняваме евентуални дефекти, ако такива бъдат констатирани през гаранционния срок.

Дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката в етапа на строителство

Дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката

За качественото изпълнение на предмета на поръчката предвиждаме да извършим следните дейности:

- Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;
- Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи и Договора за изпълнението на обществената поръчка;
- Отстраняване на всички констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок;
- Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок.

Подготвителни дейности:

Дейности по подготовка на площадката и временно строителство – монтаж на складови и офисни контейнери, обезопасяване на подходите, монтаж на предупредителни табели и знаци, изграждане на временно електрозахранване и водоснабдяване от

съществуващите източници, обособяване и оформяне на складови площи, оформяне на площадки за отпадъци и др.

Изпълнение на „Подготвителни дейности“- Мобилизация: Това са дейности, изпълнявани в етапа на подготовка на строителната площадка / събиране на необходимите ресурси, подбор и доставка на материали/, с които се цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителството.

Работата на обекта ще започне при:

- определен Технически ръководител съгласно чл.163 от ЗУТ, отговорен за обекта (определен е в етапа на подготовка на офертата);
- определени отговорници по качество, опазване на околната среда и безопасни условия на труд (определени са в етапа на подготовка на офертата).
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа, съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС - каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- оценено състояние на временното ел. захранване на строителната площадка - от гледна точка на безопасна експлоатация;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност;
- въведена „Книга за инструктаж“ на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена с Наредба на Министерството социалната политика и Министерство на здравеопазването;
- наличие на схема за временна организация на движението по предварително уточнени маршрути, обозначени със съответната сигнализация, предупредителни и забранителни знаци, при необходимост (съобразно уточнението с Възложителя);
- Изваждане на разрешителни за депониране на строителни отпадъци, земни маси и др.

Съгласно изготвения График за изпълнение на поръчката ще започнем събиране на човешки ресурси, строителна механизация и последна проверка на избраните доставчици.

Мобилизация, включва изпълнението на следните временни съоръжения и мероприятия:

Осигуряване на връзката до обекта: връзката ще става по изградената улична на с. Караманци. При необходимост ще създадем временна организация на движението чрез предпазни заграждения, предупредителни пътни знаци и указателни табели.

Организиране на временно селище за инженерно-техническия и изпълнителски състав: След уточнение и предварително съгласуване с Възложителя местоположението ще доставим фургони - контейнерен тип „офис и фургон - контейнерен тип „битовка“ за инженерния и работнически състав и контейнер за битови отпадъци.

Създаване на санитарно-битови условия: Ще бъдат доставени химически тоалетни.

Охрана на обекта: Ще бъде организирана жива охрана.

Временно складово стопанство: За складиране на строителни материали, елементи, изделия ще изградим временна складова база, съгласувано с Възложителя. В свободното пространство на площадката ще бъдат обособени открити, покрити и закрити складови зони. Доставка на материали и изделия от производителите или базисен склад на фирмата ще става направо на площадката.

За складиране за дребни материали и съхранение на лека механизация ще доставим контейнер.

Временно ел.захранване: Захранването на строежа с електрическа енергия за строителни нужди ще се осъществи от точка, указана с Възложителя, в рамките на обекта. За целта ще бъде изградена временна електрическа мрежа.

Телефонна връзка - ще се осъществява чрез мобилни телефонни апарати.

Събиране на отпадъци по време на строителството: Мястото за поставяне на контейнери за строителните отпадъци ще бъде на място в непосредствена близост до работния фронт, съгласувано с Възложителя, а депонирането им ще се извършва периодично до съществуващата в рамките на площадката клетка за депониране на строителни отпадъци.

Обезопасяване на обекта за ЗБУТ съгласно ПБЗ:

В района на строителната площадката опасните зони ще се обозначат с добре видими знаци и надписи, съдържащи възможните опасности и указания за предпазване от тях. В опасните зони около строителната площадката ще се ограничи достъпът на лица, неизвършващи строителни и монтажни работи чрез поставяне на предупредителни знаци за ограничаване на достъпа на външни лица. Същите ще се сигнализируют с указателни табели и светлинни знаци.

Ще се маркират всички изпълнени (налични) подземни съоръжения, за да се избегнат аварии и нещастни случаи.

Съвместно със Службата по трудова медицина, с която имаме сключен договор, въз основа на разработените ПБЗ на обекта, ще изготвим:

- Оценка на риска за здравето и безопасността на работниците и служителите и мерки за управление на рисковете;
- Рискове за работника и средства за защита (ЛПС);
- Рискове при изпълнение на СМР и ЛПС за предпазване;
- Мерките за опазване на здравето на работниците;
- Мерките за предотвратяването на трудови злополуки;
- Мерките за предотвратяване на пожари и аварии;
- Аварийен план за обекта, който ще бъде поставен на видно място на строителната площадката;
- Инструкции за безопасност при изпълнение на СМР, поставени на видно място на строителната площадката.

Предприемане на мерки за опазване на околната среда при изпълнение на строителството.

Строително – монтажни и ремонтни работи:

Дейностите за изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи включват:

- Организация на площадката, в зависимост от вида на СМР и изпълнение на дейности свързани с ПБЗ;
- Сформиране на работни звена и механизация и разпределение на задачите;
- Избор на материали, заявки и доставки на същите;
- Изпълнение на СМР;
- Оценка и контрол на изпълнените работи;
- Присмане на изпълнения СМР;
- Съставяне на всички необходими документи за присмане на СМР.

Строително – монтажните работи включват изпълнение на всички работи, отразени в количествено – стойностната сметка.

Дейности по демобилизация

Демонтаж и изнасяне от строителната площадка на временните съоръжения, премахване на предпазните ограждения и предупредителните табели; Извозване на контейнери, окончателно почистване на обектовото пространство и възстановяване на околната среда в района при необходимост.

Дейности, свързани с измерване и контрол:

Измерване на извършени работи.

Контрол на качеството на изпълнението.

Дейности по доставка на материали

Доставка на строителната площадка на всички необходими материали, строителни продукти и заготовки, предназначени за влагане в строежа.

Приемане и складиране на доставените материали, продукти и заготовки при подходящи условия в закрити или покрити склади площи, или на открити площадки съобразно индивидуалните характеристики на всеки продукт.

Дейности, свързани с документалната осигуреност на строежа:

Осигуряване на необходимите сертификати, декларации за съответствие, декларации за експлоатационни показатели и други документи, доказващи качеството и произхода на вложените материали и продукти.

Изготвяне на всички други необходими документи, изискуеми съгласно договорните условия.

Участие при съставянето на Протокола за предаване и приемане на изпълнението

Други дейности

Дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност на строежа – инструктажи на работещите, изграждане на обезопасителни средства и т.н.

Дейности за опазване на околната среда.

Общата последователност на изпълнение на строително – монтажните работи, както и взаимната им обвързаност, са подробно представени в Линейния график за

изпълнението на строителството. Там може да се проследи в каква последователност ще бъдат изпълнени отделните работи и обектът като цяло.

Технологичната последователност на изпълнение на отделните видове работи е определена въз основа на приетата технология за изграждане на обекта, изискванията за поточност в изпълнението, относителна равномерност на броя на заетите работници с определена квалификация и машини, максимално съвместяване на различните строителни процеси в отделните части на строителната площадка при пълно съблюдаване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и своевременно разкриване на фронт за изпълнение на следващите видове работи.

Началото на всеки вид работа е допуснато само тогава, когато всички предходни видове работи в същия работен участък са завършени и са изминали технологично изискуемите минимални срокове за изпълнение на последващи видове работи. При това работите са така планирани, че веднага щом в отделен участък стане възможно и допустимо изпълнението на следващ вид работа съобразно общата технологична последователност, неговото изпълнение ще започне, независимо, че предхождащата работа все още не е изцяло завършена на обекта.

При определянето на технологичната последователност и разработването на линейния график за изпълнение сме се ръководили от задачата и целите за конкретния обект, последователността на СМР, съгласно тяхната технологична взаимосвързаност и времева продължителност на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи, касаещи строителството на обекти от такъв характер, както към изпълнението на отделните видове работи, така и по отношение на използваните материали и оборудване на строителната площадка. Тук е мястото да отбележим, че понякога има застъпване в изпълнението на работите или технологично изчакване.

Извършваните строително-монтажни работи ще се изпълняват последователно до изпълнение на строителството в пълния му обем. Своевременно при възникнали проблеми по изпълнението на проекта, писмено ще бъде уведомяван Възложителят, както и предлаганите решения за тяхното преодоляване. Всички допълнителни предписания от страна на Възложителя ще бъдат изпълнявани в регламентирания срок.

Работното време на обекта ще бъде от 08:00 до 17:00 часа. Удължено работно време или работа на смени ще се допуска по изключение, ако спецификата на конкретния вид работа го изисква или има изоставане от графика. Работните звена ще се взаимозаменят в периода на почивните дни, за да се осигури непрекъснат процес на строителство. Планираме СМР на обекта да бъдат приключени в рамките на 40 дни от получаване на Възлагателното писмо, до съставянето на протокола за предаване и приемане на изпълнението. Ще се съобразим с учебния процес и при необходимост може да бъде въведено друго работно време.

С наличното производствено оборудване сме в състояние да осигурим нормалното протичане на работите на обекта. Работите по строителството ще започнат веднага след получаване на Възлагателното писмо. В настоящото предложение са показани и необходимите ресурси, за да бъдат спазени заложените срокове.

При изготвянето на линейния календарен график сме предвидили достатъчен резерв от време на няколко места, с оглед на компенсиране на евентуално забавяне. Извършването на строително-монтажните дейности ще протече в посочената по-долу технологична последователност.

Предвидени са паузи за технологични изчаквания, при изпълнение на работи, за които са необходими такива, спрямо последващи видове СМР. През някои от тези периоди се

изпълняват други работи или са предвидени за резерв, при необходимост от наваксване на евентуално забавяне. Групите и звената, необходими за изпълнение на СМР, са подбрани така, че да се осигури бързо приключване на конкретните видове работи и да се осигури възможност за преместването им по другите участъци, където се изпълняват сходни такива. За видове работи, които са специализирани и се извършват в относително кратък период от време спрямо целия предложен срок за строителство, работните групи ще се осигуряват само за този период или за изпълнението на конкретните работи.

Най – общо предвиждаме работите да се изпълняват в следната последователност:

Строителството ще стартира с получаване на възлагателното писмо. Веднага след това ще се изпълнят подготовителни работи. Същинското изпълнение ще започне с демонтажните работи по покрива – ще бъдат демонтирани водосточни гръби, където се налага, улуци и водосточни казанчета. Ще бъде демонтирана мълниезащитната инсталация, след което ще бъдат демонтирани керемидите. Същите ще бъдат спуснати долу и ще се извърши тяхното сортиране – годните ще бъдат подготвени за повторна употреба, а негодните ще бъдат отделени за извозване. След демонтажа на керемидите ще бъдат демонтирани компроментираният участък от дъсчената обшивка и ще бъде ремонтирана посещата покривна конструкция. В участъците, където е готова, ще бъдат възстановени покривните дъсени обшивки, същите ще бъдат лакирани, ще бъде положена покривна мушама, ще бъде накована летвена скара и ще бъдат наредени керемиди, последвани от капаци. Успоредно с това ще бъдат монтирани ламаринени обшивки по комини, калкни и т.н. Ще бъде възстановено покривното отводняване и ще бъде монтирана демонтираната мълниезащитна инсталация.

Успоредно с работите по покрива ще бъдат изпълнени и ремонтните работи в сградата – ще бъде положено защитното фолио, ще бъде изградено работното скеле, ще бъдат свалени компроментираният шпакловки и мазилки, същите ще бъдат възстановени, ще бъде извършено латексовото и блажното боядисване, след което скелето ще бъде демонтирано. Работите ще започнат от третия етаж надолу. Накрая обектът ще бъде почистен и предаден на Възложителя.

Изпълнението, описано до тук, напълно ще удовлетвори изискванията на Възложителя. При изпълнение на строителните работи ще се придържаме стриктно към предварителния трафик за изпълнение на поръчката. При необходимост и след допълнително съгласуване с Възложителя, може да изтеглим във времето напред или назад изпълнението на някоя дейност, без това да повлияе на общото времетраене, при условие, че с това няма да допуснем нарушения в правилната технология или технологична последователност.

Нашето дружество разполага с допълнителен ресурс от квалифициран персонал, който при необходимост може да се включи в изпълнение на строежа.

Последователността и продължителността (сроковете за изпълнение) на дейностите и строежа като цяло са онагледени в следващата таблица, където за условен старт е приет 1 октомври.

№	Вид СМР	Продължителност	Начало	Край	Последователност и взаимна обвързаност
I	"Аварийен ремонт на покрив и класни стаи на СУ "Христо	40 days	01-10	09-11	

	Ботев "" - с.Карамани, Община Минерални бани"				
2	Начало на строителството	1 day	01-10	01-10	
3	Получаване на Възлагателно писмо	1 day	01-10	01-10	
4	Подготовка на строителството	1 day	02-10	02-10	
5	Подготовка на площадката и временно строителство	1 day	02-10	02-10	3
6	Мобилизация на механизация и работна сила	1 day	02-10	02-10	5SS
7	Основно строителство	36 days	03-10	07-11	
8	Покрив	22 days	03-10	24-10	
9	Демонтаж на улици	2 days	03-10	04-10	6
10	Демонтаж на водосточни тръби частично	1 day	03-10	03-10	9SS
11	Демонтаж на водосточни казанчета	1 day	04-10	04-10	10
12	Разкриване на покрив	5 days	05-10	09-10	9
13	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив за керемиди	3 days	10-10	12-10	14FS-2 days
14	Демонтаж на остарелите материали и почистване	5 days	07-10	11-10	19SS+1 day
15	Направа дървена коруба за спускане на керемиди и капаци	1 day	04-10	04-10	11SS
16	Спускане на керемиди по коруба	5 days	05-10	09-10	12SS
17	Почистване на кал и вар под керемидите	5 days	05-10	09-10	12SS
18	Сортиране (подреждане) на керемиди	3 days	10-10	12-10	16
19	Разваляне на летвена обшивка по покрив за керемиди	5 days	06-10	10-10	12SS+1 day
20	Направа на летвена обшивка по покрив за керемиди	5 days	16-10	20-10	24SS+1 day
21	Подмяна на на греди и ребра от дървена покривна конструкция на съществуващата сграда	3 days	11-10	13-10	13SS+1 day
22	Лакиране на дървена обшивка с нитроцелулозен лак	4 days	14-10	17-10	23SS+1 day
23	Направа на дъсчена обшивка по покрив за керемиди	3 days	13-10	15-10	21FS-1 day
24	Полагане на мушама под керемидите	4 days	15-10	18-10	22SS+1 day
25	Демонтаж на ламаринени обшивки на поли, улами, комини и калкани	5 days	05-10	09-10	12SS
26	Монтаж на ламаринени обшивки на поли, улами, комини и калкани	5 days	17-10	21-10	31SS
27	Доставка и монтаж на улици от PVC	2 days	22-10	23-10	29
28	Доставка и монтаж на водосточни	1 day	22-10	22-10	29